



COPIA

DELIBERAZIONE N. 30/2023

COMUNE DI CASTELLETTO MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: D.M. DEL 30.01.2020 – LEGGE NR. 160 DEL 27.12.2019 (L.B. 2019) ART. 1 – C. 29-37. CONTRIBUTO AI COMUNI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE – ANNUALITÀ 2023. OPERE DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALAZZO CAVALLI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO TERMICO EDIFICIO COMUNALE – SOSTITUZIONE PARZIALE DEI SERRAMENTI”. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: J63C22000690006

L'anno duemilaVENTITRE addì VENTISEI del mese di LUGLIO alle ore 20,00 nella Residenza Comunale

Verificata la funzionalità del sistema di video conferenza, procede il Segretario Comunale Dr.Sante Palmieri, all'appello nominativo, risultano presenti:

		presente	assente
1	COLLETTI Gianluca - Sindaco	Si	
2	LUCATO Giordano - Vicesindaco	Si	
3	CAMURATI Gabriella - Assessore	Si	
	totale	3	

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Dr.Sante Palmieri, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Gianluca Colletti, Sindaco *pro tempore*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

ASCOLTATA la proposta del Sindaco;

VISTI gli atti di programmazione vigenti, con particolare riferimento all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici di cui al Piano Triennale 2023/2025 adottato con Deliberazione G.C. n. 83/2022 in data 09.11.2022, all'interno del quale l'opera, essendo stimata come valore inferiore a EURO 100.000,00 non rientra nel programma delle opere pubbliche per il triennio 2023/2025, non essendovi l'obbligo ai sensi dell'art. 21 del Dlgs n.50/2016 e s.m.i. che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO CHE l'opera è inserita nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) dell'Ente per l'esercizio finanziario 2023/2025 approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2022 del 30.12.2022 e successiva nota di aggiornamento approvata con Deliberazione di C.C. nr. 03/2023 del 27.03.2023;

VISTI:

- il D.M. del Dipartimento per gli affari interni e territoriali in data 14.01.2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020 recante l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;
- il D.M. del 30.01.2020 di assegnazione ai comuni anche dei contributi per le annualità 2021 – 2022 -2023 – 2024, sempre sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018 al fine di agevolare una utile programmazione pluriennale delle opere da realizzare con i contributi previsti dal succitato comma 29 per ciascuna delle sopra menzionate annualità;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.M. 30.01.2020 il quale, in applicazione del comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, assegna contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

ATTESO CHE al Comune di Castelletto Monferrato viene concesso, per l'annualità corrente (2023), un contributo nella misura pari ad EURO 50.000,00 sulla base della quota stabilita per fascia di popolazione di cui alla lettera A) – “Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti” – come da succitato Decreto e che, per tali opere, il comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre di ciascuna annualità;

ATTESO che il sopracitato contributo è confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021–nella Linea progettuale M2C4 –investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”.

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Procedimento nr. 161/2023 in data 21.06.2023, con la quale si procedeva al conferimento di incarico professionale afferente i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e redazione di contabilità finale delle opere di *“Riqualificazione energetica di Palazzo Cavalli - Interventi di miglioramento termico dell’edificio comunale – Sostituzione parziale dei serramenti”* all’Arch. Paolo BELLORA con studio tecnico sito in Alessandria (AL), per l’importo di EURO 4.950,00 oltre oneri previdenziali in ragione del 5% ed IVA di Legge, ovvero per un totale complessivo di EURO 6.340,95 compresi oneri previdenziali (5%) ed IVA di Legge in ragione del 22%;

CONSIDERATO CHE l’art. 41, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 articola la progettazione dei lavori pubblici in due livelli di approfondimenti tecnici quali, il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo specificando, al comma 8 del suddetto decreto, che il progetto esecutivo, in coerenza con il progetto di fattibilità tecnico-economica deve:

- a) sviluppare un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco;
- b) essere corredato del piano di manutenzione dell’opera per l’intero ciclo di vita e determinare in dettaglio i lavori da realizzarsi, il loro costo e i loro tempi di realizzazione;
- c) se utilizzati metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, sviluppare un livello di definizione degli oggetti rispondente a quanto specificato nel capitolato informativo a corredo del progetto;
- d) essere redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica salvo che, per motivate ragioni che giustifichino l’affidamento disgiunto, il nuovo progettista accetta senza riserve l’attività progettuale svolta in precedenza;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Servizio Tecnico, nell’individuare la figura professionale qualificata al quale poter affidare i servizi tecnici di progettazione, ai sensi dell’art. 41, comma 5 del D.Lgs. 36/2026, ha indicato, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell’intervento, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari da prodursi per la definizione della fase progettuale esecutiva da approvarsi avvalendosi della facoltà, ai sensi di quanto definito dell’art. 41, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, di omettere il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

ATTESO CHE l’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 definisce i *“Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo ([Articoli da 41 a 44 del Codice](#))”*;

RICHIAMATI:

- l’art. 4, lett. b) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;
- l’art. 22 dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 il quale definisce che la progettazione definitiva determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto con l’indicazione delle coperture finanziarie e il cronoprogramma coerente con quello del progetto di fattibilità tecnico-economica e, contestualmente, sviluppata a un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

VISTO pertanto il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato – Arch. Paolo BELLORA di Alessandria (AL) – pervenuto in data 12.07.2023 – Prot. nr. 2559 – e corredato dalla seguente documentazione tecnica:

- ALL. 01_Relazione Generale;
- ALL. 02_Relazione Energetica (ex legge 10);
- ALL. 03_Computo Metrico Estimativo
- ALL. 04_Computo Oneri della Sicurezza
- ALL. 04_Elenco Prezzi Unitari;
- ALL. 05_Quadro Economico;
- ALL. 06_Quadro di Incidenza della Manodopera;
- ALL. 07_Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti;
- ALL. 07_Cronoprogramma dei Lavori;
- ALL. 08_Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- ALL. 09_Schema di Contratto/Lettera Commerciale;
- ALL. 10_Capitolato Speciale d'Appalto;
- ALL. 10_Tavole Grafiche:
 - 10a) TAV. nr. 01 – Inquadramento Planimetrico;
 - 10b) TAV. nr. 02 – Planimetrie e Abaco serramenti;

ATTESO CHE il progetto di “*Riquilificazione energetica di Palazzo Cavalli - Interventi di miglioramento termico dell'edificio comunale – Sostituzione parziale dei serramenti*” è esposto nell'importo complessivo di EURO 50.000,00, distinti come dal seguente quadro economico di spesa:

N. Ord.	Descrizione		IMPORTO
1	COMPLESSIVO PER OPERE		€ 34.941,13
	di cui:		
1a	oneri per la sicurezza		€ 705,90
1b	per cui da assoggettare a ribasso		€ 34.235,23
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 15.058,87
2a	I.V.A. sui lavori in appalto	22,00%	€ 7.687,05
2c	Onerario per redazione degli elaborati progettuali, direzione lavori e contabilità degli stessi		€ 4.950,00
2d	Oneri previdenziali INARCASSA	5,00%	€ 247,50
2e	I.V.A. sulla prestazione professionale	22,00%	€ 1.143,45
2i	Oneri R.U.P. 2,00% sull'importo dei lavori di cui:	2,00%	€ 559,06
	a) art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023	80,00%	€ 447,25
	b) art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023	20,00%	€ 111,81
2l	Imprevisti		€ 471,81
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 15.058,87
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto in data 24.07.2023 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, nonché degli articoli dal 22 al 33 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, tenuto conto della natura e dell'ammontare dell'opera ed in considerazione delle facoltà in capo al Responsabile del Procedimento, si reputa la documentazione soddisfacente i requisiti normativi, e in particolare:

- ai sensi dell'art. 22, comma 4 – lettera a) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 33, comma 1 lettera a) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i, la Relazione Generale si ritiene redatta e soddisfacente nella descrizione delle caratteristiche di intervento adottate per gli interventi da eseguirsi;

- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera b) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera b) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la Relazione Specialistica è stata redatta in quanto necessaria;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera c) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33, comma 1 lettera c) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., gli elaborati grafici risultano prodotti senza considerare gli elaborati grafici relativi alle strutture, agli impianti, alla mitigazione ambientale, alla compensazione ambientale e al ripristino e al miglioramento ambientale in quanto non necessari;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera d) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera d) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., i calcoli delle strutture non stati prodotti in quanto non necessari;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera e) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera e) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il piano di manutenzione dell’opera risulta redatto;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera f) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera f) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il piano di sicurezza e coordinamento dell’opera è stato redatto;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera g) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera g) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., sono redatti il computo metrico estimativo e il quadro economico;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera h) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 ai sensi dell’art. 33 comma 1 lettera h) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il cronoprogramma dei lavori è stato redatto;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera i) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera i) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l’elenco dei prezzi unitari è stato redatto;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera l) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera l) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., il capitolato speciale di appalto risulta redatto così come lo schema di contratto;
- ai sensi dell’art. 22, comma 4 – lettera m) dell’Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 33 comma 1 lettera m) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in ordine al Piano Particellare di esproprio, comprendente gli espropri, gli asservimenti e le interferenze con i servizi, non necessita in forza della proprietà comunale degli impianti di illuminazione pubblica;

DATO ATTO CHE:

- in ordine alle conformità urbanistica, si dà atto che l’opera è conforme al vigente P.R.G.C., essendo l’area destinata urbanisticamente a sede viaria;
- non necessita di nulla osta preventivo alle norme di sicurezza, ambientali e paesaggistiche;
- tenuto conto che, ai sensi dell’art. 12 comma 1 lettera a) D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, anche se non necessitano acquisizioni di consensi e non sono previste interferenze nemmeno in merito alle aree destinate a cantiere;

DATO ATTO CHE:

- l’opera è conforme ai documenti programmatici del Bilancio Previsionale corrente ed è contenuta nella programmazione delle opere pubbliche in corso, con particolare riferimento al Documento Unico Programmatico per l’esercizio finanziario 2023/2025;
- il finanziamento dell’opera avverrà per EURO 50.000,00 a valere sul finanziamento concesso dal Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’interno 30.01.2020 confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R) nella Linea progettuale M2C4 –investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- la normativa in materia di contratti pubblici, con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023 e al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ACQUISITI e riportati in calce i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza amministrativa e regolarità tecnico contabile attestante la regolarità contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49 e 147 – bis e 151 del TUEL e del regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controlli interni e degli atti di organizzazione vigenti;

Dato atto che il Segretario Comunale, il Sindaco e l'Assessore hanno partecipato alla seduta in presenza presso la Sede Municipale e il vice Sindaco in videoconferenza con l'utilizzo del sistema online whatsapp, come da regolamento comunale approvato con deliberazione G.C. 21 del 23/03/2022;

A voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE**, ai sensi di quanto in narrativa, la perizia tecnica relativa alle opere pubbliche consistente nella *“RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO CAVALLI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE – SOSTITUZIONE PARZIALE DEI SERRAMENTI”* come redatta dall'Arch. Paolo BELLORA di Alessandria (AL) – per un importo complessivo pari ad EURO 50.000,00 formato dagli elaborati di seguito elencati;
 - ALL. 01_Relazione Generale;
 - ALL. 02_Relazione Energetica (ex legge 10);
 - ALL. 03_Computo Metrico Estimativo
 - ALL. 04_Computo Oneri della Sicurezza
 - ALL. 04_Elenco Prezzi Unitari;
 - ALL. 05_Quadro Economico;
 - ALL. 06_Quadro di Incidenza della Manodopera;
 - ALL. 07_Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti;
 - ALL. 07_Cronoprogramma dei Lavori;
 - ALL. 08_Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - ALL. 09_Schema di Contratto/Lettera Commerciale;
 - ALL. 10_Capitolato Speciale d'Appalto;
 - ALL. 10_Tavole Grafiche:
 - 10a) TAV. nr. 01 – Inquadramento Planimetrico;
 - 10b) TAV. nr. 02 – Planimetrie e Abaco serramenti;
- 2. DI PROCEDERE** successivamente all'assegnazione della risorsa di entrata al Geom. Andrea BUZIO, quale Responsabile del Servizio Tecnico in attuazione del Decreto Sindacale nr. 15/2021 del 07.12.2021;
- 3. DI DARE MANDATO** al Geom. Andrea BUZIO, quale Responsabile del Procedimento delle opere in premessa, di procedere alla redazione degli atti consequenziali di individuazione dell'operatore economico al quale affidare le opere in oggetto;

4. **DI DARE ATTO CHE** il finanziamento dell'opera avverrà per EURO 50.000,00 a valere sul finanziamento concesso dal Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno 30.01.2020 confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R) nella Linea progettuale M2C4 –investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;
5. **DI APPROVARE** il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto in data 24.07.2023 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023;
6. **DI PRENDERE ATTO** della dichiarazione rilasciata dal suddetto Responsabile attestante l'insussistenza delle situazioni di conflitto d'interessi secondo i disposti dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 42, c. 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. **DI DARE ATTO CHE** la spesa complessiva di EURO 50.000,00 è imputata alla Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Cap. 6130/1/5, sul bilancio di previsione esercizio finanziario 2023/2025 – Esercizio 2023 approvato con Deliberazione di C.C. nr. 04/2023 del 27.03.2023 e s.m.i.;
8. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 200 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», che in conseguenza della realizzazione dell'opera in oggetto non graverà sull'amministrazione nessun nuovo o maggior onere per il finanziamento dell'opera, né maggiori spese di gestione poiché l'intervento consiste nel recupero funzionale di opere ed impianti già esistenti;
9. **DI DICHIARARE**, con votazione separata ed unanime, la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» **al fine di consentire l'espletamento degli adempimenti necessari all'esecuzione delle opere come indicato all'art. 1, comma 3 del Decreto Direttoriale del 30.01.2020, ovvero, entro il 15.09.2023 pena la revoca del contributo concesso.**

*Parere espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi degli articoli 49 e 147-bis D.Lgs. 267/2000, nonché del Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni e degli atti organizzativi vigenti: **favorevole***

F.to Geom. Andrea BUZIO

*Parere espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica/contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 49 e 151 del TUEL e del Regolamento comunale recante la disciplina del sistema dei controlli interni e degli atti di organizzazione vigenti: **favorevole***

F.to Rag. Daniela INTORCIA

IL PRESIDENTE

F.to Gianluca Colletti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.Sante Palmieri

REFERTO DI PUBBLICAZIONE.

Il Segretario Comunale sottoscritto, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato, in copia, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32 comma 1 della legge 18/6/2009 n.69) dal giorno _____ per rimanervi per quindici giorni consecutivi, ai sensi di legge, e quindi a tutto il _____

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.Sante Palmieri

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva ad ogni effetto dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

X Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs. 267/00 e s.m.i. il 26/07/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr.Sante Palmieri

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Castelletto Monferrato, li _____

Il Segretario Comunale

Dr.Sante Palmieri